

Einzugsermächtigung

Mieter: _____

Anschrift: _____

Wohnungsnummer: _____

Der oben genannte Mieter ermächtigt hiermit widerruflich die Immobilienverwaltung Immobilienbüro Peter Hinz GmbH, oder den Vermieter den fälligen Mietzins, incl. Nebenkostenvorauszahlungen und eventueller Mwst. mit dem Betrag von zur Zeit € _____ , ab _____ von folgendem Konto einzuziehen:

Bank/Sparkasse: _____

Bankleitzahl: _____

Kontonummer: _____

Kontoinhaber: _____

Dem Mieter ist bekannt, dass das oben genannte Konto zur Fälligkeit die erforderliche Deckung aufweisen muss und das seitens der kontoführenden Bank oder Sparkasse keine Verpflichtung zur Einlösung besteht. Die Kosten, die dem Verwalter oder Vermieter durch Rücklastschriften oder anderer Arten entstehen, gehen zu Lasten des Mieters und erhöhen die Mietschuld.

Diese Einzugsermächtigung gilt auch für Forderungen aus Nebenkostenabrechnungen und anderen Forderungen aus dem Mietverhältnis, wenn diese schriftlich angekündigt werden. Als anerkannt gelten diese Forderungen, wenn der Mieter nicht innerhalb von einem Monat nach Erhalt der Abrechnung bzw. des Forderungsschreibens schriftlich gegen diesen Widerspruch eingelegt und diesen ausreichend begründet hat. Dann werden die Beträge vom oben genannten Konto abgebucht.

Guthaben aus Betriebskostenabrechnungen sollen, nach der oben genannten Widerspruchsfrist auf dieses Konto überwiesen werden.

Ort

Datum

Unterschrift des Kontoinhabers